



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 018/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE RETIRADA DA COBERTURA EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA COBERTURA METÁLICA NO CENTRO COMUNITÁRIO ROSA DEL BONE, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE SALTO GRANDE/SP.

PREÂMBULO

No dia 27 de maio de 2026, às 14:10 horas, reuniram-se na Sala de Reuniões, situada na Sede da Prefeitura Municipal, na Avenida Rangel Pestana, 449, Centro, Salto Grande/SP, onde realizou-se a sessão pública para recebimento e abertura dos envelopes contendo as propostas de preços, apresentados em razão do certame licitatório na modalidade Concorrência nº 003/2026, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em engenharia para execução de obra de retirada da cobertura existente e construção de nova cobertura metálica no centro comunitário Rosa Del Bone, localizado no município de Salto Grande/SP, a saber:

ITEM 1 - RETIRADA DE COBERTURA EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA COBERTURA METÁLICA NO CENTRO COM. ROSA DEL BONE DE ACORDO COM PLANILA ORÇAMENTARIA - Quant: 1 - Unid: UN.

Presentes a Agente de Contratação, Julia dos Santos Silva, o servidor Felipe Sander Pereira da Silva e o Diretor Municipal de Assuntos Jurídicos, Rodrigo Stopa, OAB/SP nº 206.115. Presentes, também, os representantes das empresas licitantes, conforme relação constante na Lista de Credenciamento abaixo.

Aberta a sessão, procedeu-se o exame dos documentos oferecidos pelos interessados presentes, visando à comprovação da existência de poderes para formulação de propostas e prática dos demais atos de atribuição do Licitante, na seguinte conformidade:

CRENCIAMENTO

Empresas Credenciadas e Representantes:

ORPRON ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 52.491.634/0001-98, estabelecida no Município de PEDRINHAS PAULISTA-SP, na R: LAZARO AGUIAR DOS SANTOS,115, enquadrada como empresa: ME/EPP, representada por FLAVIA TEODORO DA SILVA, RG nº 446959583.

EMR CONSTRUTORA LTDA, CNPJ Nº 18.916.042/0001-32, estabelecida no Município de PALMITAL-SP, na R: MOISES GUGLIELMETTI,445, enquadrada como empresa: ME/EPP, representada por EDER FRANCISCO POLCELLI JUNIOR, RG nº 40.864.930-6.



CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP, CNPJ Nº 08.793.399/0001-17, estabelecida no Município de SALTO GRANDE-SP, na AV: RANGEL PESTANA,148, enquadrada como empresa: ME/EPP, representada por ELSO DAMETO FELIPE JUNIOR, RG nº 267954608.

LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA, CNPJ Nº 18.716.524/0001-49, estabelecida no Município de VOTUPORANGA-SP, na R: ALVARES FLORENCE,4987, enquadrada como empresa: ME/EPP, representada por LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA, RG nº 471259172.

GD ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, CNPJ Nº 46.198.478/0001-79, estabelecida no Município de OURINHOS-SP, na PÇA DR FRANKLIN CORREIA DA SILVA,91, enquadrada como empresa: ME/EPP, representada por GIOVANNA MARIA DAMIAO, RG nº 499589130, a qual não estava presente no momento da sessão.

Após, a Agente de Contratação comunicou o encerramento do credenciamento.

Em seguida recebeu os Envelopes contendo as Propostas.

REGISTRO DAS PROPOSTAS

Ato contínuo, foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e a Agente de Contratação examinou a compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento ou de execução, com aqueles definidos no Edital, tendo aberto os envelopes das propostas protocoladas na Divisão de Licitações anteriormente à sessão e os Licitantes que participarão da Fase de Lances em razão dos preços propostos, nos termos da legislação vigente.

PROPOSTAS:

PARA O ITEM 1: RETIRADA DE COBERTURA EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA COBERTURA METÁLICA NO CENTRO COM. ROSA DEL BONE DE ACORDO COM PLANILA ORÇAMENTARIA.

CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);

EMR CONSTRUTORA LTDA com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);

GD ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES com o valor de R\$ 329.024,63 (TREZENTOS E VINTE E NOVE MIL, VINTE E QUATRO REAIS E SESENTA E TRES CENTAVOS);

ORPRON ENGENHARIA LTDA com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);



LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA com o valor de R\$ 377.281,52 (TREZENTOS E SETENTA E SETE MIL, DUZENTOS E OITENTA E UM REAIS E CINQUENTA E DOIS CENTAVOS).

Sendo as respectivas propostas analisadas e vistas por todos os representantes presentes.

Oportunidade em que o representante da empresa EMR CONSTRUTORA LTDA apontou que a proposta apresentada pela empresa GD ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, CNPJ Nº 46.198.478/0001-79 não estava devidamente assinada, visto que se tratou de assinatura aparentemente digitalizada de outro documento, ou seja, trata-se de recorte de assinatura física sem validade legal.

Considerando que o apontamento procede e que não estava presente nesta sessão representante da referida licitante para sanar o vício, esta agente de contratação resolveu desclassificar a proposta pelo motivo acima mencionado.

Quanto as demais propostas, todas atenderam os requisitos legais.

Registra-se os protestos do representante da empresa EMR CONSTRUTORA LTDA questionando a validade de assinaturas digitais constantes de outras propostas, haja vista que a licitação se processa de forma presencial e as propostas deveriam ser apresentadas em meio físico. Esta agente de contratação, seguindo orientação do diretor jurídico presente resolveu não acolher a manifestação e manter a classificação das propostas assinadas digitalmente.

CLASSIFICAÇÃO:

As propostas foram classificadas em ordem crescente de valor, respeitada a ordem de classificação, conforme segue:

PARA O ITEM 1: EXECUÇÃO SERVIÇOS DE FRESAGEM, PREPARAÇÃO DE BASE E RECAPEAMENTO ASFÁLTICO EM DIVERSAS VIAS DO MUNICÍPIO. RETIRADA DE COBERTURA EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA COBERTURA METÁLICA NO CENTRO COM. ROSA DEL BONE DE ACORDO COM PLANILA ORÇAMENTARIA.

LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA com o valor de R\$ 377.281,52 (TREZENTOS E SETENTA E SETE MIL, DUZENTOS E OITENTA E UM REAIS E CINQUENTA E DOIS CENTAVOS).

CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);

EMR CONSTRUTORA LTDA com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);



ORPRON ENGENHARIA LTDA com o valor de R\$ 438.699,50 (QUATROCENTOS E TRINTA E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS);

LANCES

Em seguida a Agente de Contratação convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de menor preço e os demais em ordem decrescente de valor.

MAPA DE LANCES

Item	Quant.	Unid.	Descrição do item
1	1,00	UN	RETIRADA DE COBERTURA EXISTENTE E CONSTRUÇÃO DE NOVA COBERTURA METÁLICA NO CENTRO COM. ROSA DEL BONE DE ACORDO COM PLANILA ORÇAMENTARIA
Rodada Fornecedor			Lance R\$
1	CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP		372.281,520
1	EMR CONSTRUTORA LTDA		367.281,520
1	ORPRON ENGENHARIA LTDA		362.281,520
1	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		357.281,520
2	CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP		DECLINOU
2	EMR CONSTRUTORA LTDA		352.281,520
2	ORPRON ENGENHARIA LTDA		347.281,520
2	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		329.024,620
3	EMR CONSTRUTORA LTDA		324.024,620
3	ORPRON ENGENHARIA LTDA		DECLINOU
3	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		319.024,620
4	EMR CONSTRUTORA LTDA		314.024,620
4	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		309.024,620
5	EMR CONSTRUTORA LTDA		304.024,620
5	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		299.024,620
6	EMR CONSTRUTORA LTDA		294.024,620
6	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		289.024,620
7	EMR CONSTRUTORA LTDA		284.024,620
7	LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA		DECLINOU
8	EMR CONSTRUTORA LTDA		284.024,620 * VENCEDOR *

DA PROPOSTA READEQUADA

Nos termos do item 7.10.5 do edital, a Agente de Contratação solicitou à licitante mais bem classificada o envio da proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada da respectiva planilha orçamentária reajustada e demais documentos complementares, sendo concedido o prazo até as 10 horas do dia 29/05/2026 para sua apresentação, devendo a referida documentação ser encaminhada para o e-mail licitacao@pmsaltogrande.sp.gov.br, ficando consignado que o prazo poderá ser prorrogado, desde que haja solicitação formal da empresa apresentada com antecedência ao seu término.

DA DILIGÊNCIA EM RAZÃO DE POSSÍVEL INEXEQUIBILIDADE

Considerando que o valor estimado da contratação, conforme orçamento da Administração, é de R\$ 438.699,50 (quatrocentos e trinta e oito mil, seiscientos



e noventa e nove reais e cinquenta centavos), verifica-se que a proposta da empresa EMR Construtora LTDA corresponde a aproximadamente 64,74% do valor orçado, representando um desconto de 35,26%.

Diante disso, observa-se que a proposta apresentada é inferior a 75% do valor orçado pela Administração, enquadrando-se, em tese, como potencialmente inexequível, nos termos do item 8.6 do edital.

Contudo, conforme dispõe o item 8.6.1 do edital, a inexequibilidade somente poderá ser declarada após a realização de diligência, oportunizando à licitante a comprovação da viabilidade dos preços apresentados.

Assim, a Agente de Contratação deliberou pela abertura de diligência junto à empresa EMR Construtora LTDA, para que, no prazo de até as 10 horas do dia 29/05/2026, apresente documentação e planilhas que comprovem a exequibilidade de sua proposta, incluindo a composição detalhada de custos, insumos, mão de obra, encargos sociais, BDI e demais elementos pertinentes, devendo os referidos documentos ser encaminhados para o e-mail licitacao@pmsaltogrande.sp.gov.br.

DO RECURSO

Consigna-se que o prazo de recurso obedecendo a sistemática adotada pela lei 14.133/2021 será oportunizado a todos os licitantes após a fase de habilitação.

DO ENCERRAMENTO

Registra-se que a presente sessão pública foi integralmente gravada em meio eletrônico de áudio e vídeo, garantindo a transparência dos atos praticados, ficando o respectivo registro arquivado junto aos autos do processo e disponível para consulta pelos interessados, nos termos da legislação vigente.

Por fim, nada mais havendo a tratar no presente momento, a sessão foi encerrada, ficando consignado que, após o recebimento dos documentos de exequibilidade apresentados em sede de diligência, os mesmos serão encaminhados para análise mediante emissão de pareceres técnicos competentes e, após o respectivo retorno, será designada nova sessão pública para prosseguimento do certame e julgamento quanto à exequibilidade da proposta, com a devida comunicação aos licitantes, que será realizada mediante publicação no Diário Oficial do Município e na aba de licitações constante do site da municipalidade www.pmsaltogrande.sp.gov.br.




Julia dos Santos Silva
Agente de Contratação







Felipe Sander Pereira da Silva
Equipe de Apoio




Rodrigo Stopa
Diretor Municipal de Assuntos Jurídicos
OAB/SP nº 206.115

Licitantes Credenciados:

Empresa: ORPRON ENGENHARIA LTDA
CNPJ Nº 52.491.634/0001-98
Representante: FLAVIA TEODORO DA SILVA
RG: 44.695.958-3
Assinatura:  _____

Empresa: CONSTRUTORA BALDRAME LTDA EPP
CNPJ Nº 08.793.399/0001-17
Representante: ELSO DAMETO FELIPE JUNIOR
RG: 26.795.460-8
Assinatura:  _____

Empresa: LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA LTDA
CNPJ Nº 18.716.524/0001-49
Representante: LEANDRO ANTONIO FERREIRA MESQUITA
RG: 47.125.917-2
Assinatura:  _____

Empresa: EMR CONSTRUTORA LTDA
CNPJ Nº 18.916.042/0001-32
Representante: EDER FRANCISCO POLCELLI JUNIOR
RG: 40.864.930-6
Assinatura:  _____